

Informationen zur Nebenkostenabrechnung 2017

		Umlagen / Verbrauch						Abrechnungszeitraum: 01.01. - 31.12.2017					
		Einheit	2017	Vorjahr	Differenz	%		Einheit	2017	Vorjahr	Differenz	%	
01 Trinkwasser	Arndtstr. 24, 26	EUR	3.423,42	3.674,56	-251,14	-6,8	↓	m³	1.331	1.432	-101	-7,1	↓
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	8.106,34	8.919,09	-812,75	-9,1	↓	m³	3.146	3.472	-326	-9,4	↓
	Hörleingasse 12	EUR	1.358,46	1.338,51	19,95	1,5	↑	m³	504	496	8	1,6	↑
	Josefplatz 1, 3	EUR	3.229,75	3.162,43	67,32	2,1	↑	m³	1.248	1.221	27	2,2	↑
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	2.015,61	2.152,74	-137,13	-6,4	↓	m³	761	816	-55	-6,7	↓
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	2.454,23	2.296,19	158,04	6,9	↑	m³	946	881	65	7,4	↑
	Sanderstr. 13	EUR	2.248,04	1.975,26	272,78	13,8	↑	m³	879	770	109	14,2	↑
	Ulrichstr. 5	EUR	1.679,69	2.016,26	-336,57	-16,7	↓	m³	650	785	-135	-17,2	↓
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	3.887,26	3.281,45	605,81	18,5	↑	m³	1.488	1.245	243	19,5	↑
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	4.552,92	4.266,21	286,71	6,7	↑	m³	1.755	1.640	115	7,0	↑
	Weißenburgstr. 15	EUR	2.078,59	2.425,13	-346,54	-14,3	↓	m³	810	949	-139	-14,6	↓
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	5.770,00	5.684,09	85,91	1,5	↑	m³	2.669	2.628	41	1,6	↑
Durchschnittspreis Trinkwasser		EUR/m³	2,52	2,52	0,00	0,0	↔						
02 Abwasser	Arndtstr. 24, 26	EUR	2.986,47	3.035,99	-49,52	-1,6	↓						
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	6.735,42	7.004,36	-268,94	-3,8	↓						
	Hörleingasse 12	EUR	1.102,43	1.037,71	64,72	6,2	↑						
	Josefplatz 1, 3	EUR	2.581,87	2.408,74	173,13	7,2	↑						
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	1.725,10	1.747,45	-22,35	-1,3	↓						
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	2.024,62	1.805,83	218,79	12,1	↑						
	Sanderstr. 13	EUR	1.744,82	1.461,81	283,01	19,4	↑						
	Ulrichstr. 5	EUR	1.476,44	1.653,09	-176,65	-10,7	↓						
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	3.284,14	2.700,37	583,77	21,6	↑						
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	3.691,39	3.310,04	381,35	11,5	↑						
	Weißenburgstr. 15	EUR	1.759,06	1.926,87	-167,81	-8,7	↓						
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	5.782,14	5.409,66	372,48	6,9	↑						
Gebührensatz Kanal Stadt Würzburg		EUR/m³	1,89	1,79	0,10	5,6	↑						
Gebührensatz Kanal Gemeinde Zell		EUR/m³	1,94	1,94	0,00	0,0	↔						

Abwasserkosten beinhalten Kanal- und Niederschlagswassergebühren. Kanalgebühren berechnen sich nach der Menge des eingeleiteten Abwassers (identisch mit Trinkwasser). Niederschlagsgebühren werden nach dem Versiegelungsgrad der Grundstücksfläche erhoben.

↑	Zunahme
↓	Abnahme
↔	Konstant

Kostenart	Liegenschaft	Umlagen / Verbrauch						Abrechnungszeitraum: 01.01. - 31.12.2017					
		Einheit	2017	Vorjahr	Differenz	%	Einheit	2017	Vorjahr	Differenz	%		
03 Allgemein-Strom	Arndtstr. 24, 26	EUR	376,88	353,53	23,35	6,6	↑	kWh	629	558	71	12,7	↑
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	517,58	468,79	48,79	10,4	↑	kWh	1.808	1.644	164	10,0	↑
	Hörleingasse 12	EUR	62,77	58,29	4,48	7,7	↑	kWh	162	145	17	11,7	↑
	Josefplatz 1, 3	EUR	208,92	180,26	28,66	15,9	↑	kWh	487	434	53	12,2	↑
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	299,65	277,36	22,29	8,0	↑	kWh	222	161	61	37,9	↑
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	431,64	373,78	57,86	15,5	↑	kWh	877	791	86	10,9	↑
	Sanderstr. 13	EUR	77,78	50,64	27,14	53,6	↑	kWh	229	150	79	52,7	↑
	Ulrichstr. 5	EUR	186,38	222,16	-35,78	-16,1	↓	kWh	253	406	-153	-37,7	↓
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	322,33	318,45	3,88	1,2	↑	kWh	730	746	-16	-2,1	↓
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	525,85	517,04	8,81	1,7	↑	kWh	1.449	1.446	3	0,2	↑
	Weißenburgstr. 15	EUR	219,23	202,43	16,80	8,3	↑	kWh	665	593	72	12,1	↑
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	1.195,31	1.203,51	-8,20	-0,7	↓	kWh	1.077	1.201	-124	-10,3	↓

Preis je kwh

Arndtstr. 24, 26	EUR	0,60	0,63	-0,03	-5,7	↓
Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	0,29	0,29	0,00	0,0	↔
Hörleingasse 12	EUR	0,39	0,40	-0,01	-3,8	↓
Josefplatz 1, 3	EUR	0,43	0,42	0,01	3,2	↑
Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	1,35	1,72	-0,37	-27,6	↓
Sanderstr. 5, 5a	EUR	0,49	0,47	0,02	4,0	↑
Sanderstr. 13	EUR	0,34	0,34	0,00	0,0	↔
Ulrichstr. 5	EUR	0,74	0,55	0,19	25,7	↑
Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	0,44	0,43	0,01	3,3	↑
Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	0,36	0,36	0,00	0,0	↔
Weißenburgstr. 15	EUR	0,33	0,34	-0,01	-3,5	↓
Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	1,11	1,00	0,11	9,7	↑

Der Strompreis setzt sich zusammen aus Arbeitspreis, Stromsteuer, Grundpreis, Bonus/Rahmenvertrag und Umsatzsteuer

↑ Zunahme
↓ Abnahme
↔ Konstant

		Einheit	2017	Vorjahr	Differenz	%	
04 Grundsteuer	Arndtstr. 24, 26	EUR	2.323,93	2.214,51	109,42	4,9	↑
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	6.359,87	6.025,14	334,73	5,6	↑
	Hörleingasse 12	EUR	1.636,28	1.550,16	86,12	5,6	↑
	Josefplatz 1, 3	EUR	1.621,04	1.535,72	85,32	5,6	↑
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	1.989,07	1.884,37	104,70	5,6	↑
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	2.114,23	1.936,64	177,59	9,2	↑
	Sanderstr. 13	EUR	959,63	909,13	50,50	5,6	↑
	Ulrichstr. 5	EUR	1.121,19	1.062,18	59,01	5,6	↑
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	2.703,94	2.561,63	142,31	5,6	↑
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	2.499,13	2.367,59	131,54	5,6	↑
	Weißenburgstr. 15	EUR	1.253,76	1.187,77	65,99	5,6	↑
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	1.581,86	1.581,86	0,00	0,0	↔

Grundsteuererhöhung Stadt Würzburg zum 01.01.2017 (Beschluss Stadtrat) / Gemeinde Zell unverändert

05 Straßenreinigung	Arndtstr. 24, 26	EUR	235,73	237,13	-1,40	-0,6	↓	(Neuvermessung)
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	410,40	410,40	0,00	0,0	↔	
	Hörleingasse 12	EUR	349,60	349,60	0,00	0,0	↔	
	Josefplatz 1, 3	EUR	486,40	486,40	0,00	0,0	↔	
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	235,60	235,60	0,00	0,0	↔	
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	232,42	224,72	7,70	3,4	↑	(Neuvermessung)
	Sanderstr. 13	EUR	592,19	592,19	0,00	0,0	↔	
	Ulrichstr. 5	EUR	91,20	91,20	0,00	0,0	↔	
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	15,20	15,20	0,00	0,0	↔	
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	349,60	349,60	0,00	0,0	↔	
	Weißenburgstr. 15	EUR	68,40	68,40	0,00	0,0	↔	
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	0,00	0,00	0,00	0,0	↔	

Die Straßenreinigung berechnet sich nach der von der Gemeinde zu reinigenden Gehwegefläche

Letzmalige Gebührenanpassung Stadt Würzburg 01.01.2014 (Beschluss Stadtrat)

In der Liegenschaft Zell, Austräße erfolgt die Straßenreinigung durch den Hausmeisterdienst

↑ Zunahme
↓ Abnahme
↔ Konstant

		Einheit	2017	Vorjahr	Differenz	%	
06 Versicherungen	Arndtstr. 24, 26	EUR	869,59	864,45	5,14	0,6	↑
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	2.230,62	2.184,03	46,59	2,1	↑
	Hörleingasse 12	EUR	500,31	489,85	10,46	2,1	↑
	Josefplatz 1, 3	EUR	820,94	803,34	17,60	2,2	↑
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	577,07	564,53	12,54	2,2	↑
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	816,29	768,92	47,37	6,2	↑ (Zugang von 1 Wohneinheit)
	Sanderstr. 13	EUR	625,19	611,72	13,47	2,2	↑
	Ulrichstr. 5	EUR	582,45	570,36	12,09	2,1	↑
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	913,46	894,21	19,25	2,2	↑
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	1.195,67	1.170,44	25,23	2,2	↑
	Weißenburgstr. 15	EUR	586,42	574,21	12,21	2,1	↑
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	2.268,20	2.219,87	48,33	2,2	↑

Die Gebäudeversicherung beinhaltet Feuer-, Sturm, Elementar, Leitungswasser und Haftpflichtversicherung
Beitragsershöhung wegen Dynamisierungsklausel (Neuwertversicherung)

07 Kabelfernsehen	Arndtstr. 24, 26	EUR	2.240,04	2.332,73	-92,69	-4,0	↓ (Abgang von 2 Wohneinheiten)
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	4.200,08	4.198,92	1,16	0,0	↔
	Hörleingasse 12	EUR	840,02	839,78	0,24	0,0	↔
	Josefplatz 1, 3	EUR	1.493,36	1.492,95	0,41	0,0	↔
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	1.120,02	1.119,71	0,31	0,0	↔
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	1.954,25	1.953,71	0,54	0,0	↔
	Sanderstr. 13	EUR	1.213,36	1.213,02	0,34	0,0	↔
	Ulrichstr. 5	EUR	1.456,56	1.456,56	0,00	0,0	↔
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	1.866,70	1.866,18	0,52	0,0	↔
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	2.613,38	2.612,66	0,72	0,0	↔
	Weißenburgstr. 15	EUR	1.306,69	1.306,33	0,36	0,0	↔
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	4.480,08	4.478,84	1,24	0,0	↔

Rundungsbedingte Differenz zum Vorjahr - Letztmalige Gebührenerhöhung zum 01.11.2014

Ulrichstr. 5 eigener Rahmenvertrag mit Vodafone-Deutschland

↑ Zunahme
↓ Abnahme
↔ Konstant

Kostenart	Liegenschaft	Einheit	Umlagen / Verbrauch					
			2017	Vorjahr	Differenz	%		
08 Kaminkehrer	Arndtstr. 24, 26	EUR	838,29	1.495,08	-656,79	-43,9	↓	Im Vorjahr zusätzlich durchgeführte gesetzl. Feuerstättenüberprüfung
	Josefplatz 1, 3	EUR	59,77	123,35	-63,58	-51,5	↓	Im Vorjahr zusätzlich durchgeführte gesetzl. Feuerstättenüberprüfung
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	0,00	528,88	-528,88	-100,0	↓	Im Abrechnungsjahr keine Überprüfung (Brennwertgeräte)
	Ulrichstr. 5	EUR	467,38	233,70	233,68	100,0	↑	Im Abrechnungsjahr zusätzlich durchgeführte gesetzl. Feuerstättenprüfung
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	2.472,42	0,00	2.472,42	100,0	↑	Im Vorjahr keine Überprüfung (Brennwertgeräte)

Abgasuntersuchungen erfolgen bei Brennwertgeräten nur jedes zweite Jahr (Mergentheimer- u. Austräße)

09 Wartung Etagenh.	Arndtstr. 24, 26	EUR	2.449,62	2.556,12	-106,50	-4,2	↓	(Abgang von 2 Wohneinheiten)
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	1.278,06	1.278,06	0,00	0,0	↔	
	Ulrichstr. 5	EUR	1.065,05	1.065,05	0,00	0,0	↔	
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	5.112,24	5.112,24	0,00	0,0	↔	

Letzte Preiserhöhung 01.01.2016

10 Treppenreinigung	Arndtstr. 24, 26	EUR	3.268,80	3.527,68	-258,88	-7,3	↓	(Abgang von 2 Wohneinheiten)	
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	6.105,60	6.105,60	0,00	0,0	↔		
	Hörleingasse 12	EUR	1.221,12	1.221,12	0,00	0,0	↔		
	Josefplatz 1, 3	EUR	2.170,80	2.170,80	0,00	0,0	↔		
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	1.628,16	1.628,16	0,00	0,0	↔		
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	3.113,59	2.983,77	129,82	4,4	↑		(Zugang von 1 Wohnheit)
	Sanderstr. 13	EUR	1.763,80	1.763,80	0,00	0,0	↔		
	Ulrichstr. 5	EUR	1.628,16	1.628,16	0,00	0,0	↔		
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	2.713,68	2.713,68	0,00	0,0	↔		
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	3.799,08	3.799,08	0,00	0,0	↔		
	Weißenburgstr. 15	EUR	1.899,48	1.899,48	0,00	0,0	↔		
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	6.512,64	6.512,64	0,00	0,0	↔		

Seit 1.1.2012 keine Preiserhöhung / Preisbindung bis: 31.12.2018

↑ Zunahme
↓ Abnahme
↔ Konstant

		Einheit	2017	Vorjahr	Differenz	%	
11 Hausmeister	Arndtstr. 24, 26	EUR	2.779,22	2.795,48	-16,26	-0,6	↓ (Rundungsdifferenz)
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	5.239,56	5.239,56	0,00	0,0	↔
	Hörleingasse 12	EUR	1.993,20	1.993,20	0,00	0,0	↔
	Josefplatz 1, 3	EUR	1.966,32	1.966,32	0,00	0,0	↔
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	3.737,64	3.737,64	0,00	0,0	↔
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	5.354,76	2.432,91	2.921,85	120,1	↑ Erweiterung Leistungsumfang (zusätzl. Reinigungen Durchfahrt)
	Sanderstr. 13	EUR	980,33	980,33	0,00	0,0	↔
	Ulrichstr. 5	EUR	2.886,60	2.886,60	0,00	0,0	↔
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	3.105,48	3.105,48	0,00	0,0	↔
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	3.216,00	3.216,00	0,00	0,0	↔
	Weißenburgstr. 15	EUR	1.071,72	1.071,72	0,00	0,0	↔
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	6.768,48	6.768,48	0,00	0,0	↔

Preisbindung bis: 31.12.2018

12 Winterdienst	Arndtstr. 24, 26	EUR	904,82	910,11	-5,29	-0,6	↓ (Rundungsdifferenz)
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	904,40	904,40	0,00	0,0	↔
	Hörleingasse 12	EUR	471,25	471,25	0,00	0,0	↔
	Josefplatz 1, 3	EUR	785,40	785,40	0,00	0,0	↔
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	922,25	922,25	0,00	0,0	↔
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	533,73	516,06	17,67	3,4	↑ (Zugang von 1 Wohneinheit)
	Sanderstr. 13	EUR	407,99	407,99	0,00	0,0	↔
	Ulrichstr. 5	EUR	785,40	785,40	0,00	0,0	↔
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	773,50	773,50	0,00	0,0	↔
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	1.102,00	1.102,00	0,00	0,0	↔
	Weißenburgstr. 15	EUR	624,75	624,75	0,00	0,0	↔
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	3.605,70	3.605,70	0,00	0,0	↔

Preisbindung bis: 31.12.2018

↑ Zunahme
↓ Abnahme
↔ Konstant

Kostenart	Liegenschaft	Umlagen / Verbrauch					Abrechnungszeitraum: 01.01. - 31.12.2017				
		Einheit	0	Vorjahr	Differenz	%	Einheit	0	Vorjahr	Differenz	%
13 Müllabfuhr	Arndtstr. 24, 26	EUR	3.260,64	3.279,71	-19,07	-0,6 ↓	Ltr	0	2.200	-2.200	-100,0 ↔
	Friedrichstr. 4, 4a, 6	EUR	6.337,58	6.337,58	0,00	0,0 ↔	Ltr	0	3.300	-3.300	-100,0 ↔
	Hörleingasse 12	EUR	896,75	896,75	0,00	0,0 ↔	Ltr	0	480	-480	-100,0 ↔
	Josefplatz 1, 3	EUR	1.696,67	1.696,97	-0,30	0,0 ↔	Ltr	0	960	-960	-100,0 ↔
	Mergentheimer Str. 122, 124	EUR	1.134,21	1.134,21	0,00	0,0 ↔	Ltr	0	660	-660	-100,0 ↔
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	1.814,66	1.754,58	60,08	3,4 ↑	Ltr	0	1.200	-1.200	-100,0 ↔
	Sanderstr. 13	EUR	1.237,24	1.237,24	0,00	0,0 ↔	Ltr	0	840	-840	-100,0 ↔
	Ulrichstr. 5	EUR	1.320,37	1.320,37	0,00	0,0 ↔	Ltr	0	720	-720	-100,0 ↔
	Friedrichstr. 8a/Weißenb. 5, 5b	EUR	1.380,96	1.380,96	0,00	0,0 ↔	Ltr	0	770	-770	-100,0 ↔
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	2.839,08	2.839,08	0,00	0,0 ↔	Ltr	0	1.540	-1.540	-100,0 ↔
	Weißenburgstr. 15	EUR	1.380,96	1.380,96	0,00	0,0 ↔	Ltr	0	770	-770	-100,0 ↔
	Austr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	EUR	4.114,00	4.114,00	0,00	0,0 ↔	Ltr	0	2.680	-2.680	-100,0 ↔

Müllgebühren berechnen sich nach dem Volumen der Restmüllbehälter (Angabe in Litern)

Letzmalige Gebührenanpassung Stadt Würzburg: 01.01.2014

Letzmalige Gebührenanpassung Gemeinde Zell (Müllzweckverband): 01.01.2014

↑ Zunahme
 ↓ Abnahme
 ↔ Konstant

Heiz- und Warmwasserkosten (nur für Liegenschaften mit Zentralheizung)

Kostenart	Liegenschaft	Umlagen / Verbrauch					Abrechnungszeitraum: 01.01. - 31.12.2017					Seite 8	
		Einheit	2017	Vorjahr	Differenz	%		Einheit	2017	Vorjahr	Differenz	%	
Heizung/Warmwasser ¹	Friedrichstr. 4, 4a, 6, 8a und Weißenburgstr. 5a, 5b	EUR	43.206,10	41.864,45	1.341,65	3,2	↑	kWh	475.100	426.800	48.300	11,3	↑
	Hörleingasse 12 ²	EUR	4.389,02	4.128,73	260,29	6,3	↑	kWh	32.007	30.809	1.198	3,9	↑
	Josefplatz 1, 3	EUR	11.352,66	11.323,80	28,86	0,3	↑	kWh	150.834	150.000	834	0,6	↑
	Sanderstr. 5, 5a	EUR	12.841,05	12.714,05	127,00	1,0	↑	kWh	152.633	135.219	17.414	12,9	↑
	Sanderstr. 13	EUR	8.765,99	7.441,33	1.324,66	17,8	↑	kWh	97.220	91.439	5.781	6,3	↑
	Weißenburgstr. 11, 11a, 13	EUR	19.218,68	16.830,04	2.388,64	14,2	↑	kWh	180.800	169.900	10.900	6,4	↑
	Weißenburgstr. 15	EUR	10.433,94	9.251,21	1.182,73	12,8	↑	kWh	96.200	91.100	5.100	5,6	↑
	Durchschnittspreis Fernwärme	Cent/kWh	7,3404	7,7591	-0,4187	-5,4	↓						
	Durchschnittspreis Erdgas	Cent/kWh	6,1686	6,1112	0,0574	0,9	↑						
Wetter-Daten ³	Januar	° C	-2,5	2,0	-4,5	kälter							
	Februar	° C	4,0	4,0	0,0	gleich							
	März	° C	8,4	4,8	3,6	wärmer							
	April	° C	8,8	8,9	-0,1	kälter							
	Mai	° C	15,1	14,4	0,7	wärmer							
	Juni	° C	19,4	17,7	1,7	wärmer							
	Juli	° C	19,6	20,0	-0,4	kälter							
	August	° C	19,2	19,3	-0,1	kälter							
	September	° C	13,3	18,1	-4,8	kälter							
	Oktober	° C	11,3	9,1	2,2	wärmer							
	November	° C	5,1	4,3	0,8	wärmer							
	Dezember	° C	2,6	1,5	1,1	wärmer							
Umlagemaßstab	Heizkosten:	40 % Grundkosten nach qm Heizfläche und 60 % Verbrauchskosten nach Erfassungszählern											
	Warmwasserkosten:	40 % Grundkosten nach qm Wohnfläche und 60 % Verbrauchskosten nach Erfassungszählern											
Fußnoten	¹ Kosten für Energie, Gerätemiete, Ablesung und Abrechnung												
	² nur Heizkosten												
	³ Mittelwert in °C für Stadtgebiet von Würzburg (Angabe Deutscher Wetterdienst)												

↑ Zunahme

↓ Abnahme

↔ Konstant