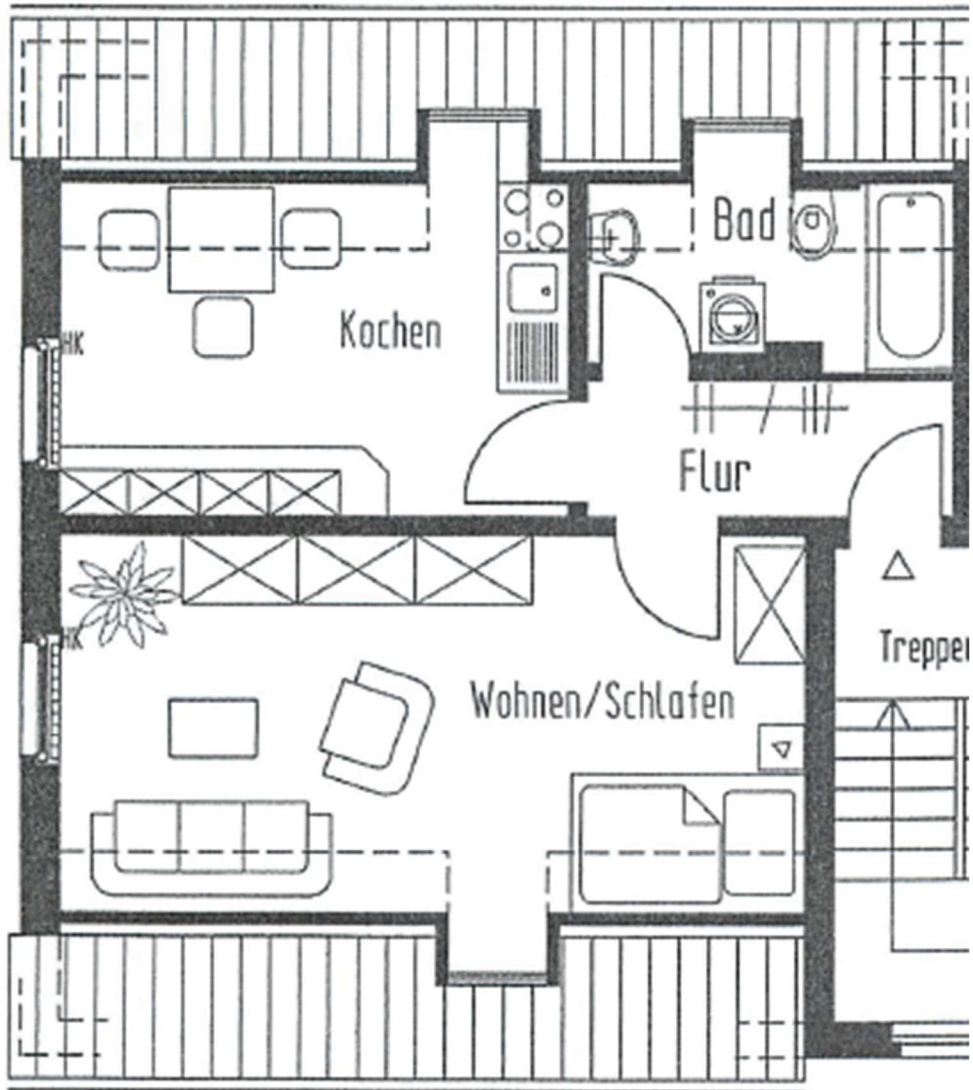


Wohnungsbeschreibung

Wirtschafts- und Mieteinheit Nummer	001.012.0024
Ort	97299 Zell am Main
Stadtteil	
Straße	Austr. 8
Stockwerk	DG li
Mietbeginn	01.06.2024/01.07.2024
Wohnfläche m ²	39,85
Zimmer	1
Küche	Einbauküche nicht vorhanden
Bad	mit Fenster (Tageslichtbad)
Badewanne / Dusche	Badewanne
Balkon / Terrasse	nicht vorhanden
Kellerabteil	vorhanden
Garage / Stellplatz	nicht vorhanden
Fahrradabstellmöglichkeit	Fahrradabstellung nicht vorhanden
Kabelanschluss	digitaler Breitbandanschluss (Vodafone)
Heizung	Gasetagenheizung
Warmwasserbereitung	über Gasetagenheizung
Energie-Ausweistyp	verbrauchsorientiert
Energie-Effizienzklasse	H
Nebenkosten	Betriebskosten-VZ ohne Heizkosten
Sanierungszustand	nicht saniert
Besonderheiten / Lagebeschreibung	
Grundmiete	319,00 €
Betriebskosten-Vorauszahlung	88,00 €
Gesamtmiete *	407,00 €
* ggf. zzgl. Miete Garage / Stellplatz	Stellplatz 15,00 €
Geschäftsanteile (1 Anteil entspricht 155 €)	4

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Bei Abschluss eines Mietvertrags ist der Beitritt zu unserer Genossenschaft und der Erwerb von Geschäftsanteilen erforderlich. Bitte vereinbaren Sie einen Termin für eine Wohnungsbesichtigung unter Tel. 0931 53807 oder senden Sie uns eine Email an info@heimbaugenossenschaft.de.

Grundriss zur Wohnung



Flur



Wohn- und Schlafzimmer



Küche



Küche



Badezimmer



Badezimmer

